



CRONACA

POLITICA

ECONOMIA

ATTUALITÀ

EVENTI

PUBBLICITÀ

PADOVA

IMMOBILIARE

GOLOSITÀ

CONTATTI



Succede a Padova

## Nasce Qui Padova, la cittadella del benessere sociale: un nuovo modo di vivere: il social housing

20 ottobre 2019



Un'area di oltre 18.000 mq in cui insisteva un edificio religioso di oltre 90.000 metri cubi (in parte in uso ai Sacerdoti del Sacro Cuore, in parte adibito a struttura ricettiva, utilizzato come area stoccaggio rifiuti e parzialmente vuoto e chiuso alla città) è diventata un complesso articolato di spazi moderni, esteticamente gradevoli e sostenibili sul piano energetico, che ospitano servizi per la città e l'intera comunità. Si tratta di un investimento oltre 21 milioni di euro (7 milioni € del nucleo 1 e 14 milioni € del nucleo 2) e i diversi servizi creano oltre 50 posti di lavoro.

A 3 anni dal permesso a costruire, oggi QUIPADOVA è una vera e propria "cittadella del benessere sociale", in cui sono già attivi il social housing con 92 alloggi e spazi polivalenti comuni per le attività di residenti e condomini, ma anche coworking, polo direzionale, palestra, centro medico polispecialistico e la struttura per vacanze sociali Casa a Colori, oggi raddoppiata negli spazi, che ha da poco ottenuto la classificazione 4 leoni dalla Regione Veneto.

Conclusi a luglio 2018 i lavori del social housing, ad ottobre 2018 sono stati consegnati i primi locali ed oggi nelle palazzine residenziali vivono già 180 inquilini di almeno 10 diverse nazionalità: Italia, Romania, Germania, Marocco, Guinea Bissau, Filippine, Siria, Spagna. L'età media è di 35 anni, 26 alloggi sono occupati da nuclei monofamiliari, ci sono poi una decina di persone anziane e 24 bambini e ragazzi da 0 a 15 anni.

Nei prossimi mesi partiranno anche il centro diurno per anziani e un ristorante.

Il progetto è promosso da Cassa Depositi e Prestiti, Fondazione Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo, Sinloc, Regione Veneto, InvestIRE SGR, Fondazione La Casa Onlus, Fondazione Housing Sociale. "QUI PADOVA è stato pensato e progettato per offrire alla comunità e al territorio nuovi spazi all'interno dei quali poter lavorare, mangiare, fare sport e socializzare, valorizzando il quartiere e la vita in comune" spiega il Maurizio Traubio, direttore Fondazione La Casa Onlus, che promuove iniziative rivolte a contrastare il disagio abitativo e ad accompagnare le persone in difficoltà verso un'autonomia economico-sociale.

QUIPADOVA nasce come risposta al problema del disagio abitativo ed è diventato un polo di riqualificazione e rigenerazione urbana dell'intero quartiere Crocifisso, attraverso la creazione di un nuovo contesto abitativo, lavorativo e sociale: dinamico, ricco di opportunità di incontro e di scambio culturale. Gli inquilini di QuiPadova sono i pionieri di questo esperimento socio-immobiliare attraverso il piano sociale, ovvero la creazione di una comunità di abitanti collaborativa e solidale.

